

毅成放眼年内合约增至10亿

(吉隆坡23日讯) 毅成工程 (IREKA, 8834, 主板建筑股) 放眼一年内将其合约订单总值增至10亿令吉, 该公司将寻求政府与私人领域的工程合约。

毅成工程执行董事赖文翰出席该集团第34届股东常年大会后向媒体表示, 目前, 该公司手握合约订单达3亿2500万令吉, 足以维持至2012年。

他表示, 毅成工程现阶段正在竞标总值20亿令吉的发展项目, 并有信心在2011财政年(截至明年3月31日)取得当中的部份工程合约。

他补充说, 以过往的纪录来看, 该公司的中标率为10%左右。「2011财政年的大方向是扩充订单规模, 其中涵盖依斯干达发展区计划 (IDR) 与新的廉价航空总站 (LCCT)。」

近期, 该公司成功赢得依斯干达发展区一项总值3260万令吉的大道交接工程, 因此该公司有兴趣参与该发展区的更多发展工程。至于尚在竞标阶段的新廉价航空总站, 毅成工程则表示, 对其跑道工程感兴趣。赖文翰认为, 相关工程项目也符合其专业领域范围。

另一方面, 赖文翰透露, 毅



毅成工程执行董事赖文翰 (左) 与董事经理赖昭华。

成工程冀望明年次季与Aseana产业有限公司 (APL) 联营推出位于嘉炳路 (Jalan Kia Peng), 占地1英亩的服务式公寓发展项目, 初步估计发展总值为3亿至4亿令吉。无论如何, 相关计划议案仍在等待有关当局审核批准。

负债率维持合理水平

此外, 根据毅成工程财务总监赖玫妃透露, 该集团现阶段的负债率为0.6倍。尽管未来不排除就工程项目需要考虑进行融资的

可能性, 但赖玫妃认为, 其负债率将维持在1倍以下合理水平。

谈到越南胡志明市方面的发展项目, 赖文翰回应指出, 该地区的产业市场目前仍然疲软, 唯潜在需求维持强劲, 因此抱持正面的态度。

反观大马房地产市场, 赖文翰则认为, 整体走势健康, 因为大马经济尚处初步复苏阶段。同时, 他考虑到大部份主要地区的产业定价与发展成本差距不大, 从而否认投机泡沫谣言。