

积极竞标工程合约

毅成冀本财年获利

(吉隆坡 23 日讯) 尽管毅成 (Ireka, 8834, 主板建筑股) 截至 2010 年 6 月 30 日首季蒙受 303 万 1000 令吉净亏损, 惟该公司将致力于通过积极竞标工程, 冀望 2011 财年取得盈利。

毅成执行董事赖文翰出席第 34 届股东常年大会与股东特别大会后披露, 希望本财年维持 2010 财年表现; 公司 2010 财年取得 866 万 4000 令吉净利, 以及 3 亿 9307 万 6000 令吉营业额。

他表示, 为了增加 2011 财年合约订单, 公司正积极竞标私

人与政府工程, 包括伊斯干达发展区 (IDR) 与新廉价航空终站 (LCCT)。

竞标成功率 10%

他说: “我们已竞标总值 20 亿令吉的项目, 有信心能在本财年获分一杯羹。根据公司的竞标记录, 成功率为 10%。”

“随着积极竞标, 加上建材价格趋稳, 我们对本财年前景有信心。”

毅成现有订单总值 3 亿 2500 万令吉, 足以忙碌至 2012 财年; 不过, 公司冀望 1 年内将订单总值增至 10 亿令吉。

另外, 毅成将通过持有 23% 股权的产业臂膀——Aseana 产业

有限公司, 以 30:70 持股权比率于明年次季在吉隆坡市中心发展一块占地 1 英亩的服务式公寓项目。

赖文翰说: “我们已提呈申请, 目前尚待有关当局批准, 预计发展总值介于 3 亿至 4 亿令吉。”

本地产业无泡沫

询及 Aseana 产业何时转为盈时, 他解释: “该公司面对亏损, 主要是因为改采新会计标准。”

“越南银行紧缩贷款以及利率偏高, 导致越南产业市场仍然疲弱, 可是, 当地对产业的需求仍然强劲。”

“Aseana 产业在当地进行中的项目总值 5 亿美元 (约 14.45 亿令吉), 并有潜力上扬至 7 亿美元 (约 21.63 亿令吉)。有鉴于此, 我们看好 2 年后该公司将取得相当强劲的盈利。”

他说: “本地产业市场已稍微回弹, 处于初步复苏阶段。”

“然而, 我个人认为, 本地产业市场并没有如外界所说的出现泡沫。”



未来动向。
与股东特别大会后, 向媒体透露公司
拿督赖佛光出席第 34 届股东常年大会
翰、董事经理赖昭华以及副董事经理
● 毅成董事赖文翰 (左起)、赖文